

Standortangebot Rheinland-Pfalz

Detailansicht
Gewerbepark "Römerstraße"
Hermeskeil, Stadt

Stand 19.11.2017



Kontakt - ISB

Investitions- und Strukturbank
Rheinland-Pfalz (ISB)
Holzhofstraße 4
55116 Mainz

Tel.: +49 6131 6172-1255
Fax.: +49 6131 6172-1299
standortfinder@isb.rlp.de
www.isb.rlp.de

Kontakt vor Ort

VGW Hermeskeil,
Wirtschaftsförderung
Hans-Peter Lorang
Langer Markt 17
54411 Hermeskeil

Tel.: +49 6503 809-153
Fax.: +49 6503 809-200
hp.lorang@hermeskeil.de
www.hermeskeil.de

Standortdaten

| | |
|---|--|
| Kreis: | Trier-Saarburg |
| Gemeinde: | Hermeskeil, Stadt |
| Fördergebiet: | Landesfördergebiet |
| Breitbandverfügbarkeit (Festnetz): | Nicht verfügbar |
| Breitbandverfügbarkeit (mobil): | LTE / HSDPA |
| Homepage: | www.hermeskeil.de |
| Ortsdurchfahrtsfreie Autobahnanbindung | Ja |

Gebietsangaben

| | |
|-------------------|---|
| Adresse: | Römerstraße 54411 Hermeskeil, Stadt |
| Lagebeschreibung: | Direkter Anschluss B327 / 407 -> A1 ohne Ortsdurchfahrt. |

Flächenangaben

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Bruttobaufläche: | 159.000 m ² |
| Nettobaufläche: | 110.000 m ² |
| Verfügbare Fläche: | 26.700 m ² |
| Kleinste Fläche: | 2.000 m ² |
| Größte Fläche: | 16.000 m ² |
| Eigentumsverhältnisse: | öffentlicher Besitz |
| Zulässigkeitsnorm: | Paragraph 30 Plangebiet |
| Gebietsausweisung: | Gewerbegebiet (GE) |
| Planungsstand: | rechtskräftiger Bebauungsplan |

Nutzungsmaße

| | |
|-------------------------|------|
| Grundflächenzahl (GRZ): | 0,80 |
|-------------------------|------|

Kosten

| | |
|-----------------|------------------------|
| Kaufpreis: | 49,00 €/m ² |
| GewSt-Hebesatz: | 365 % |
| Grundsteuer B: | 480 % |

Entfernungsdaten

| | | |
|-----------|--------------------------|-------|
| Autobahn | AS Reinsfeld | 4 km |
| Bahnhof | Hermeskeil | 4 km |
| Flughafen | Hahn | 54 km |
| Hafen | Trier Moselkilometer 184 | 34 km |





